

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

«Жилой комплекс по ул. Заполярная, 45 в г. Краснодаре»

№ 23-000968 по состоянию на 06.11.2019

Дата подачи декларации: 13.09.2018

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СК "КУБАНЬ ИНВЕСТ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СК "КУБАНЬ ИНВЕСТ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 350012 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Заполярная |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 35 ; Корпус: 2 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 11 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: 88612126781 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@1dogma.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.1dogma.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Морозов |
| | 1.5.2 | Имя: Сергей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Петрович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: DOGMA |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 2311209440 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1162375004967 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2016 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Морозов |
| | 3.3.2 | Имя: Сергей |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Петрович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Россия |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 100 % |

| | | |
|---|-------|---|
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Морозов |
| | 3.4.2 | Имя: Сергей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Петрович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Россия |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 234700018439 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Единственный учредитель ООО СК "Кубань Инвест" |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация Ассоциация «Союз Профессиональных Строителей Южного Региона» |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2310141990 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз) |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2019 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 638,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 564 073,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |

| | | |
|---|-------|--|
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 683 133,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: Застройщик является членом саморегулируемой организации Ассоциации «Союз Профессиональных Строителей Южного региона» (регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-179-20012010) на основании решения о приеме в члены СРО № 106 от 10.08.2017 г. |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Прикубанский |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Заполярная |
| | 9.2.10 | Дом: 45 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 17813,34 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 12296,55 м2 |

9.3.2

Сумма общей площади всех нежилых помещений:

842,98 м2

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:

13139,53 м2

Объект №1

| | | |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Геоискатель» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311129459 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «СтройПроект» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.02.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №23-2-1-3-0017-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.06.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №23-2-1-2-0147-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Эталон-Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: «Студия 45» |
| 11 О разрешении на строительство | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4879-р-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 08.06.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 08.06.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.08.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.09.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |

| | | |
|---|--------|---|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0126040:674 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 7 133,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Договор от 08.06.17 г. аренды земельного участка по адресу : г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул Заполярная, 43 (запись в ЕГРП от 15.06.17 г. рег №23:43:0126040:939-23/001/2017-7 Планируемое количество машино-мест : 409 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): на участке предусмотрено устройство площадок для игр детей с разнообразными элементами благоустройства (горки, качели, карусели, песочницы), отдыха взрослых, физкультурные и требуемые хозяйственные площадки, гостевые автостоянки |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): для накопления ТБО предусмотрены площадки с твердым покрытием с мусорными контейнерами, емкостью 1м3, которые устанавливаются в 20м от стен здания |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрена комплексная система озеленения: устройство газонов и посадка декоративных деревьев и красивоцветущих кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: разработаны меры для создания благоприятной среды жизнедеятельности маломобильных групп населения (пандусы, поручни, места переходов, места для парковки автотранспорта). Высота бордюров по краям пешеходных путей принята - не менее 0,05м, высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не превышает 0,04м |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное электроосвещение выполнено на опорах типа ОГК-7 светильниками ЖКУ-15-250. Технические условия № 212-2014-К от 30.12.2014 г. выданы ПАО «Кубаньэнерго», срок действия: 30.12.2018 г. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1-57-13. |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2017 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 276 000 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Энергетики и электрификации Кубани |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 212-2014-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 271999 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодаргоргаз» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309029802 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 03.08.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 05.2/4025 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 05.10.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 7605 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 20.06.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 5200/24 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 20.06.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 4 573 000 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 05.03.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: ИД-1-57-13 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 26.07.2017 |

| | | | | | |
|---|------------|---|----------------|--------------------|---------------|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 3 276 000 руб. | | | |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южная лифтовая компания» | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2309109134 | | | |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный телеком» | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414 | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 570 | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 27 | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 27 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1 | Жилая | 1 | 1 | 39,24 | 1 |
| 2 | Жилая | 1 | 1 | 19,65 | 1 |
| 3 | Жилая | 1 | 1 | 23,2 | 1 |
| 4 | Жилая | 1 | 1 | 26,77 | 1 |
| 5 | Жилая | 1 | 1 | 21,04 | 1 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 6 | Жилая | 1 | 1 | 20,04 | 1 |
| 7 | Жилая | 1 | 1 | 21,04 | 1 |
| 8 | Жилая | 1 | 1 | 42,04 | 1 |
| 9 | Жилая | 1 | 1 | 21,04 | 1 |
| 10 | Жилая | 1 | 1 | 20,04 | 1 |
| 11 | Жилая | 1 | 1 | 21,04 | 1 |
| 12 | Жилая | 1 | 1 | 26,77 | 1 |
| 13 | Жилая | 1 | 1 | 23,2 | 1 |
| 14 | Жилая | 1 | 1 | 19,65 | 1 |
| 15 | Жилая | 1 | 1 | 39,24 | 1 |
| 16 | Жилая | 2 | 1 | 19,64 | 1 |
| 17 | Жилая | 2 | 1 | 19,64 | 1 |
| 18 | Жилая | 2 | 1 | 19,65 | 1 |
| 19 | Жилая | 2 | 1 | 23,2 | 1 |
| 20 | Жилая | 2 | 1 | 26,77 | 1 |
| 21 | Жилая | 2 | 1 | 21,04 | 1 |
| 22 | Жилая | 2 | 1 | 20,04 | 1 |
| 23 | Жилая | 2 | 1 | 21,04 | 1 |
| 24 | Жилая | 2 | 1 | 21,03 | 1 |
| 25 | Жилая | 2 | 1 | 21,03 | 1 |
| 26 | Жилая | 2 | 1 | 21,04 | 1 |
| 27 | Жилая | 2 | 1 | 20,04 | 1 |
| 28 | Жилая | 2 | 1 | 21,04 | 1 |
| 29 | Жилая | 2 | 1 | 26,77 | 1 |
| 30 | Жилая | 2 | 1 | 23,2 | 1 |
| 31 | Жилая | 2 | 1 | 19,65 | 1 |
| 32 | Жилая | 2 | 1 | 19,64 | 1 |
| 33 | Жилая | 2 | 1 | 19,64 | 1 |
| 34 | Жилая | 3 | 1 | 19,64 | 1 |
| 35 | Жилая | 3 | 1 | 19,64 | 1 |
| 36 | Жилая | 3 | 1 | 19,65 | 1 |
| 37 | Жилая | 3 | 1 | 23,2 | 1 |
| 38 | Жилая | 3 | 1 | 26,77 | 1 |
| 39 | Жилая | 3 | 1 | 21,04 | 1 |
| 40 | Жилая | 3 | 1 | 21,04 | 1 |
| 41 | Жилая | 3 | 1 | 21,04 | 1 |
| 42 | Жилая | 3 | 1 | 21,03 | 1 |
| 43 | Жилая | 3 | 1 | 21,03 | 1 |
| 44 | Жилая | 3 | 1 | 21,04 | 1 |
| 45 | Жилая | 3 | 1 | 20,04 | 1 |
| 46 | Жилая | 3 | 1 | 21,04 | 1 |
| 47 | Жилая | 3 | 1 | 26,77 | 1 |
| 48 | Жилая | 3 | 1 | 23,2 | 1 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 49 | Жилая | 3 | 1 | 19,65 | 1 |
| 50 | Жилая | 3 | 1 | 19,64 | 1 |
| 51 | Жилая | 3 | 1 | 19,64 | 1 |
| 52 | Жилая | 4 | 1 | 19,64 | 1 |
| 53 | Жилая | 4 | 1 | 19,64 | 1 |
| 54 | Жилая | 4 | 1 | 19,65 | 1 |
| 55 | Жилая | 4 | 1 | 23,2 | 1 |
| 56 | Жилая | 4 | 1 | 26,77 | 1 |
| 57 | Жилая | 4 | 1 | 21,04 | 1 |
| 58 | Жилая | 4 | 1 | 20,04 | 1 |
| 59 | Жилая | 4 | 1 | 21,04 | 1 |
| 60 | Жилая | 4 | 1 | 21,03 | 1 |
| 61 | Жилая | 4 | 1 | 21,03 | 1 |
| 62 | Жилая | 4 | 1 | 21,04 | 1 |
| 63 | Жилая | 4 | 1 | 20,04 | 1 |
| 64 | Жилая | 4 | 1 | 21,04 | 1 |
| 65 | Жилая | 4 | 1 | 26,77 | 1 |
| 66 | Жилая | 4 | 1 | 23,2 | 1 |
| 67 | Жилая | 4 | 1 | 19,65 | 1 |
| 68 | Жилая | 4 | 1 | 19,64 | 1 |
| 69 | Жилая | 4 | 1 | 19,64 | 1 |
| 70 | Жилая | 5 | 1 | 19,64 | 1 |
| 71 | Жилая | 5 | 1 | 19,64 | 1 |
| 72 | Жилая | 5 | 1 | 19,65 | 1 |
| 73 | Жилая | 5 | 1 | 23,2 | 1 |
| 74 | Жилая | 5 | 1 | 26,77 | 1 |
| 75 | Жилая | 5 | 1 | 21,04 | 1 |
| 76 | Жилая | 5 | 1 | 20,04 | 1 |
| 77 | Жилая | 5 | 1 | 21,04 | 1 |
| 78 | Жилая | 5 | 1 | 21,03 | 1 |
| 79 | Жилая | 5 | 1 | 21,03 | 1 |
| 80 | Жилая | 5 | 1 | 21,04 | 1 |
| 81 | Жилая | 5 | 1 | 20,04 | 1 |
| 82 | Жилая | 5 | 1 | 21,04 | 1 |
| 83 | Жилая | 5 | 1 | 26,77 | 1 |
| 84 | Жилая | 5 | 1 | 23,2 | 1 |
| 85 | Жилая | 5 | 1 | 19,65 | 1 |
| 86 | Жилая | 5 | 1 | 19,64 | 1 |
| 87 | Жилая | 5 | 1 | 19,64 | 1 |
| 88 | Жилая | 6 | 1 | 19,64 | 1 |
| 89 | Жилая | 6 | 1 | 19,64 | 1 |
| 90 | Жилая | 6 | 1 | 19,65 | 1 |
| 91 | Жилая | 6 | 1 | 23,2 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 92 | Жилая | 6 | 1 | 26,77 | 1 |
| 93 | Жилая | 6 | 1 | 21,04 | 1 |
| 94 | Жилая | 6 | 1 | 20,04 | 1 |
| 95 | Жилая | 6 | 1 | 21,04 | 1 |
| 96 | Жилая | 6 | 1 | 21,03 | 1 |
| 97 | Жилая | 6 | 1 | 21,03 | 1 |
| 98 | Жилая | 6 | 1 | 21,04 | 1 |
| 99 | Жилая | 6 | 1 | 20,04 | 1 |
| 100 | Жилая | 6 | 1 | 21,04 | 1 |
| 101 | Жилая | 6 | 1 | 26,77 | 1 |
| 102 | Жилая | 6 | 1 | 23,2 | 1 |
| 103 | Жилая | 6 | 1 | 19,65 | 1 |
| 104 | Жилая | 6 | 1 | 19,64 | 1 |
| 105 | Жилая | 6 | 1 | 19,64 | 1 |
| 106 | Жилая | 7 | 1 | 19,64 | 1 |
| 107 | Жилая | 7 | 1 | 19,64 | 1 |
| 108 | Жилая | 7 | 1 | 19,65 | 1 |
| 109 | Жилая | 7 | 1 | 23,2 | 1 |
| 110 | Жилая | 7 | 1 | 26,77 | 1 |
| 111 | Жилая | 7 | 1 | 21,04 | 1 |
| 112 | Жилая | 7 | 1 | 20,04 | 1 |
| 113 | Жилая | 7 | 1 | 21,04 | 1 |
| 114 | Жилая | 7 | 1 | 21,03 | 1 |
| 115 | Жилая | 7 | 1 | 21,03 | 1 |
| 116 | Жилая | 7 | 1 | 21,04 | 1 |
| 117 | Жилая | 7 | 1 | 20,04 | 1 |
| 118 | Жилая | 7 | 1 | 21,04 | 1 |
| 119 | Жилая | 7 | 1 | 26,77 | 1 |
| 120 | Жилая | 7 | 1 | 23,2 | 1 |
| 121 | Жилая | 7 | 1 | 19,65 | 1 |
| 122 | Жилая | 7 | 1 | 19,64 | 1 |
| 123 | Жилая | 7 | 1 | 19,64 | 1 |
| 124 | Жилая | 8 | 1 | 19,64 | 1 |
| 125 | Жилая | 8 | 1 | 19,64 | 1 |
| 126 | Жилая | 8 | 1 | 19,65 | 1 |
| 127 | Жилая | 8 | 1 | 23,2 | 1 |
| 128 | Жилая | 8 | 1 | 26,77 | 1 |
| 129 | Жилая | 8 | 1 | 21,04 | 1 |
| 130 | Жилая | 8 | 1 | 20,04 | 1 |
| 131 | Жилая | 8 | 1 | 21,04 | 1 |
| 132 | Жилая | 8 | 1 | 21,03 | 1 |
| 133 | Жилая | 8 | 1 | 21,03 | 1 |
| 134 | Жилая | 8 | 1 | 21,04 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 135 | Жилая | 8 | 1 | 20,04 | 1 |
| 136 | Жилая | 8 | 1 | 21,04 | 1 |
| 137 | Жилая | 8 | 1 | 26,77 | 1 |
| 138 | Жилая | 8 | 1 | 23,2 | 1 |
| 139 | Жилая | 8 | 1 | 19,65 | 1 |
| 140 | Жилая | 8 | 1 | 19,64 | 1 |
| 141 | Жилая | 8 | 1 | 19,64 | 1 |
| 142 | Жилая | 9 | 1 | 19,64 | 1 |
| 143 | Жилая | 9 | 1 | 19,64 | 1 |
| 144 | Жилая | 9 | 1 | 19,65 | 1 |
| 145 | Жилая | 9 | 1 | 23,2 | 1 |
| 146 | Жилая | 9 | 1 | 26,77 | 1 |
| 147 | Жилая | 9 | 1 | 21,04 | 1 |
| 148 | Жилая | 9 | 1 | 20,04 | 1 |
| 149 | Жилая | 9 | 1 | 21,04 | 1 |
| 150 | Жилая | 9 | 1 | 21,03 | 1 |
| 151 | Жилая | 9 | 1 | 21,03 | 1 |
| 152 | Жилая | 9 | 1 | 21,04 | 1 |
| 153 | Жилая | 9 | 1 | 20,04 | 1 |
| 154 | Жилая | 9 | 1 | 21,04 | 1 |
| 155 | Жилая | 9 | 1 | 26,77 | 1 |
| 156 | Жилая | 9 | 1 | 23,2 | 1 |
| 157 | Жилая | 9 | 1 | 19,65 | 1 |
| 158 | Жилая | 9 | 1 | 19,64 | 1 |
| 159 | Жилая | 9 | 1 | 19,64 | 1 |
| 160 | Жилая | 10 | 1 | 19,64 | 1 |
| 161 | Жилая | 10 | 1 | 19,64 | 1 |
| 162 | Жилая | 10 | 1 | 19,65 | 1 |
| 163 | Жилая | 10 | 1 | 23,2 | 1 |
| 164 | Жилая | 10 | 1 | 26,77 | 1 |
| 165 | Жилая | 10 | 1 | 21,04 | 1 |
| 166 | Жилая | 10 | 1 | 20,04 | 1 |
| 167 | Жилая | 10 | 1 | 21,04 | 1 |
| 168 | Жилая | 10 | 1 | 21,03 | 1 |
| 169 | Жилая | 10 | 1 | 21,03 | 1 |
| 170 | Жилая | 10 | 1 | 21,04 | 1 |
| 171 | Жилая | 10 | 1 | 20,04 | 1 |
| 172 | Жилая | 10 | 1 | 21,04 | 1 |
| 173 | Жилая | 10 | 1 | 26,77 | 1 |
| 174 | Жилая | 10 | 1 | 23,2 | 1 |
| 175 | Жилая | 10 | 1 | 19,65 | 1 |
| 176 | Жилая | 10 | 1 | 19,64 | 1 |
| 177 | Жилая | 10 | 1 | 19,64 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 178 | Жилая | 11 | 1 | 19,64 | 1 |
| 179 | Жилая | 11 | 1 | 19,64 | 1 |
| 180 | Жилая | 11 | 1 | 19,65 | 1 |
| 181 | Жилая | 11 | 1 | 23,2 | 1 |
| 182 | Жилая | 11 | 1 | 26,77 | 1 |
| 183 | Жилая | 11 | 1 | 21,04 | 1 |
| 184 | Жилая | 11 | 1 | 20,04 | 1 |
| 185 | Жилая | 11 | 1 | 21,04 | 1 |
| 186 | Жилая | 11 | 1 | 21,03 | 1 |
| 187 | Жилая | 11 | 1 | 21,03 | 1 |
| 188 | Жилая | 11 | 1 | 21,04 | 1 |
| 189 | Жилая | 11 | 1 | 20,04 | 1 |
| 190 | Жилая | 11 | 1 | 21,04 | 1 |
| 191 | Жилая | 11 | 1 | 26,77 | 1 |
| 192 | Жилая | 11 | 1 | 23,2 | 1 |
| 193 | Жилая | 11 | 1 | 19,65 | 1 |
| 194 | Жилая | 11 | 1 | 19,64 | 1 |
| 195 | Жилая | 11 | 1 | 19,64 | 1 |
| 196 | Жилая | 12 | 1 | 19,64 | 1 |
| 197 | Жилая | 12 | 1 | 19,64 | 1 |
| 198 | Жилая | 12 | 1 | 19,65 | 1 |
| 199 | Жилая | 12 | 1 | 23,2 | 1 |
| 200 | Жилая | 12 | 1 | 26,77 | 1 |
| 201 | Жилая | 12 | 1 | 21,04 | 1 |
| 202 | Жилая | 12 | 1 | 20,04 | 1 |
| 203 | Жилая | 12 | 1 | 21,04 | 1 |
| 204 | Жилая | 12 | 1 | 21,03 | 1 |
| 205 | Жилая | 12 | 1 | 21,03 | 1 |
| 206 | Жилая | 12 | 1 | 21,04 | 1 |
| 207 | Жилая | 12 | 1 | 20,04 | 1 |
| 208 | Жилая | 12 | 1 | 21,04 | 1 |
| 209 | Жилая | 12 | 1 | 26,77 | 1 |
| 210 | Жилая | 12 | 1 | 23,2 | 1 |
| 211 | Жилая | 12 | 1 | 19,65 | 1 |
| 212 | Жилая | 12 | 1 | 19,64 | 1 |
| 213 | Жилая | 12 | 1 | 19,64 | 1 |
| 214 | Жилая | 13 | 1 | 19,64 | 1 |
| 215 | Жилая | 13 | 1 | 19,64 | 1 |
| 216 | Жилая | 13 | 1 | 19,65 | 1 |
| 217 | Жилая | 13 | 1 | 23,2 | 1 |
| 218 | Жилая | 13 | 1 | 26,77 | 1 |
| 219 | Жилая | 13 | 1 | 21,04 | 1 |
| 220 | Жилая | 13 | 1 | 20,04 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 221 | Жилая | 13 | 1 | 21,04 | 1 |
| 222 | Жилая | 13 | 1 | 21,03 | 1 |
| 223 | Жилая | 13 | 1 | 21,03 | 1 |
| 224 | Жилая | 13 | 1 | 21,04 | 1 |
| 225 | Жилая | 13 | 1 | 20,04 | 1 |
| 226 | Жилая | 13 | 1 | 21,04 | 1 |
| 227 | Жилая | 13 | 1 | 26,77 | 1 |
| 228 | Жилая | 13 | 1 | 23,2 | 1 |
| 229 | Жилая | 13 | 1 | 19,65 | 1 |
| 230 | Жилая | 13 | 1 | 19,64 | 1 |
| 231 | Жилая | 13 | 1 | 19,64 | 1 |
| 232 | Жилая | 14 | 1 | 19,64 | 1 |
| 233 | Жилая | 14 | 1 | 19,64 | 1 |
| 234 | Жилая | 14 | 1 | 19,65 | 1 |
| 235 | Жилая | 14 | 1 | 23,2 | 1 |
| 236 | Жилая | 14 | 1 | 26,77 | 1 |
| 237 | Жилая | 14 | 1 | 21,04 | 1 |
| 238 | Жилая | 14 | 1 | 20,04 | 1 |
| 239 | Жилая | 14 | 1 | 21,04 | 1 |
| 240 | Жилая | 14 | 1 | 21,03 | 1 |
| 241 | Жилая | 14 | 1 | 21,03 | 1 |
| 242 | Жилая | 14 | 1 | 21,04 | 1 |
| 243 | Жилая | 14 | 1 | 20,04 | 1 |
| 244 | Жилая | 14 | 1 | 21,04 | 1 |
| 245 | Жилая | 14 | 1 | 26,77 | 1 |
| 246 | Жилая | 14 | 1 | 23,2 | 1 |
| 247 | Жилая | 14 | 1 | 19,65 | 1 |
| 248 | Жилая | 14 | 1 | 19,64 | 1 |
| 249 | Жилая | 14 | 1 | 19,64 | 1 |
| 250 | Жилая | 15 | 1 | 19,64 | 1 |
| 251 | Жилая | 15 | 1 | 19,64 | 1 |
| 252 | Жилая | 15 | 1 | 19,65 | 1 |
| 253 | Жилая | 15 | 1 | 23,2 | 1 |
| 254 | Жилая | 15 | 1 | 26,77 | 1 |
| 255 | Жилая | 15 | 1 | 21,04 | 1 |
| 256 | Жилая | 15 | 1 | 20,04 | 1 |
| 257 | Жилая | 15 | 1 | 21,04 | 1 |
| 258 | Жилая | 15 | 1 | 21,03 | 1 |
| 259 | Жилая | 15 | 1 | 21,03 | 1 |
| 260 | Жилая | 15 | 1 | 21,04 | 1 |
| 261 | Жилая | 15 | 1 | 20,04 | 1 |
| 262 | Жилая | 15 | 1 | 21,04 | 1 |
| 263 | Жилая | 15 | 1 | 26,77 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 264 | Жилая | 15 | 1 | 23,2 | 1 |
| 265 | Жилая | 15 | 1 | 19,65 | 1 |
| 266 | Жилая | 15 | 1 | 19,64 | 1 |
| 267 | Жилая | 15 | 1 | 19,64 | 1 |
| 268 | Жилая | 16 | 1 | 19,64 | 1 |
| 269 | Жилая | 16 | 1 | 19,64 | 1 |
| 270 | Жилая | 16 | 1 | 19,65 | 1 |
| 271 | Жилая | 16 | 1 | 23,2 | 1 |
| 272 | Жилая | 16 | 1 | 26,77 | 1 |
| 273 | Жилая | 16 | 1 | 21,04 | 1 |
| 274 | Жилая | 16 | 1 | 20,04 | 1 |
| 275 | Жилая | 16 | 1 | 21,04 | 1 |
| 276 | Жилая | 16 | 1 | 21,03 | 1 |
| 277 | Жилая | 16 | 1 | 21,03 | 1 |
| 278 | Жилая | 16 | 1 | 21,04 | 1 |
| 279 | Жилая | 16 | 1 | 20,04 | 1 |
| 280 | Жилая | 16 | 1 | 21,04 | 1 |
| 281 | Жилая | 16 | 1 | 26,77 | 1 |
| 282 | Жилая | 16 | 1 | 23,2 | 1 |
| 283 | Жилая | 16 | 1 | 19,65 | 1 |
| 284 | Жилая | 16 | 1 | 19,64 | 1 |
| 285 | Жилая | 16 | 1 | 19,64 | 1 |
| 286 | Жилая | 1 | 2 | 39,24 | 1 |
| 287 | Жилая | 1 | 2 | 19,65 | 1 |
| 288 | Жилая | 1 | 2 | 23,2 | 1 |
| 289 | Жилая | 1 | 2 | 26,77 | 1 |
| 290 | Жилая | 1 | 2 | 21,04 | 1 |
| 291 | Жилая | 1 | 2 | 20,04 | 1 |
| 292 | Жилая | 1 | 2 | 21,04 | 1 |
| 293 | Жилая | 1 | 2 | 42,04 | 1 |
| 294 | Жилая | 1 | 2 | 21,04 | 1 |
| 295 | Жилая | 1 | 2 | 20,04 | 1 |
| 296 | Жилая | 1 | 2 | 21,04 | 1 |
| 297 | Жилая | 1 | 2 | 26,77 | 1 |
| 298 | Жилая | 1 | 2 | 23,2 | 1 |
| 299 | Жилая | 1 | 2 | 19,65 | 1 |
| 300 | Жилая | 1 | 2 | 39,24 | 1 |
| 301 | Жилая | 2 | 2 | 19,64 | 1 |
| 302 | Жилая | 2 | 2 | 19,64 | 1 |
| 303 | Жилая | 2 | 2 | 19,65 | 1 |
| 304 | Жилая | 2 | 2 | 23,2 | 1 |
| 305 | Жилая | 2 | 2 | 26,77 | 1 |
| 306 | Жилая | 2 | 2 | 21,04 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 307 | Жилая | 2 | 2 | 20,04 | 1 |
| 308 | Жилая | 2 | 2 | 21,04 | 1 |
| 309 | Жилая | 2 | 2 | 21,03 | 1 |
| 310 | Жилая | 2 | 2 | 21,03 | 1 |
| 311 | Жилая | 2 | 2 | 21,04 | 1 |
| 312 | Жилая | 2 | 2 | 20,04 | 1 |
| 313 | Жилая | 2 | 2 | 21,04 | 1 |
| 314 | Жилая | 2 | 2 | 26,77 | 1 |
| 315 | Жилая | 2 | 2 | 23,2 | 1 |
| 316 | Жилая | 2 | 2 | 19,65 | 1 |
| 317 | Жилая | 2 | 2 | 19,64 | 1 |
| 318 | Жилая | 2 | 2 | 19,64 | 1 |
| 319 | Жилая | 3 | 2 | 19,64 | 1 |
| 320 | Жилая | 3 | 2 | 19,64 | 1 |
| 321 | Жилая | 3 | 2 | 19,65 | 1 |
| 322 | Жилая | 3 | 2 | 23,2 | 1 |
| 323 | Жилая | 3 | 2 | 26,77 | 1 |
| 324 | Жилая | 3 | 2 | 21,04 | 1 |
| 325 | Жилая | 3 | 2 | 21,04 | 1 |
| 326 | Жилая | 3 | 2 | 21,04 | 1 |
| 327 | Жилая | 3 | 2 | 21,03 | 1 |
| 328 | Жилая | 3 | 2 | 21,03 | 1 |
| 329 | Жилая | 3 | 2 | 21,04 | 1 |
| 330 | Жилая | 3 | 2 | 20,04 | 1 |
| 331 | Жилая | 3 | 2 | 21,04 | 1 |
| 332 | Жилая | 3 | 2 | 26,77 | 1 |
| 333 | Жилая | 3 | 2 | 23,2 | 1 |
| 334 | Жилая | 3 | 2 | 19,65 | 1 |
| 335 | Жилая | 3 | 2 | 19,64 | 1 |
| 336 | Жилая | 3 | 2 | 19,64 | 1 |
| 337 | Жилая | 4 | 2 | 19,64 | 1 |
| 338 | Жилая | 4 | 2 | 19,64 | 1 |
| 339 | Жилая | 4 | 2 | 19,65 | 1 |
| 340 | Жилая | 4 | 2 | 23,2 | 1 |
| 341 | Жилая | 4 | 2 | 26,77 | 1 |
| 342 | Жилая | 4 | 2 | 21,04 | 1 |
| 343 | Жилая | 4 | 2 | 20,04 | 1 |
| 344 | Жилая | 4 | 2 | 21,04 | 1 |
| 345 | Жилая | 4 | 2 | 21,03 | 1 |
| 346 | Жилая | 4 | 2 | 21,03 | 1 |
| 347 | Жилая | 4 | 2 | 21,04 | 1 |
| 348 | Жилая | 4 | 2 | 20,04 | 1 |
| 349 | Жилая | 4 | 2 | 21,04 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 350 | Жилая | 4 | 2 | 26,77 | 1 |
| 351 | Жилая | 4 | 2 | 23,2 | 1 |
| 352 | Жилая | 4 | 2 | 19,65 | 1 |
| 353 | Жилая | 4 | 2 | 19,64 | 1 |
| 354 | Жилая | 4 | 2 | 19,64 | 1 |
| 355 | Жилая | 5 | 2 | 19,64 | 1 |
| 356 | Жилая | 5 | 2 | 19,64 | 1 |
| 357 | Жилая | 5 | 2 | 19,65 | 1 |
| 358 | Жилая | 5 | 2 | 23,2 | 1 |
| 359 | Жилая | 5 | 2 | 26,77 | 1 |
| 360 | Жилая | 5 | 2 | 21,04 | 1 |
| 361 | Жилая | 5 | 2 | 20,04 | 1 |
| 362 | Жилая | 5 | 2 | 21,04 | 1 |
| 363 | Жилая | 5 | 2 | 21,03 | 1 |
| 364 | Жилая | 5 | 2 | 21,03 | 1 |
| 365 | Жилая | 5 | 2 | 21,04 | 1 |
| 366 | Жилая | 5 | 2 | 20,04 | 1 |
| 367 | Жилая | 5 | 2 | 21,04 | 1 |
| 368 | Жилая | 5 | 2 | 26,77 | 1 |
| 369 | Жилая | 5 | 2 | 23,2 | 1 |
| 370 | Жилая | 5 | 2 | 19,65 | 1 |
| 371 | Жилая | 5 | 2 | 19,64 | 1 |
| 372 | Жилая | 5 | 2 | 19,64 | 1 |
| 373 | Жилая | 6 | 2 | 19,64 | 1 |
| 374 | Жилая | 6 | 2 | 19,64 | 1 |
| 375 | Жилая | 6 | 2 | 19,65 | 1 |
| 376 | Жилая | 6 | 2 | 23,2 | 1 |
| 377 | Жилая | 6 | 2 | 26,77 | 1 |
| 378 | Жилая | 6 | 2 | 21,04 | 1 |
| 379 | Жилая | 6 | 2 | 20,04 | 1 |
| 380 | Жилая | 6 | 2 | 21,04 | 1 |
| 381 | Жилая | 6 | 2 | 21,03 | 1 |
| 382 | Жилая | 6 | 2 | 21,03 | 1 |
| 383 | Жилая | 6 | 2 | 21,04 | 1 |
| 384 | Жилая | 6 | 2 | 20,04 | 1 |
| 385 | Жилая | 6 | 2 | 21,04 | 1 |
| 386 | Жилая | 6 | 2 | 26,77 | 1 |
| 387 | Жилая | 6 | 2 | 23,2 | 1 |
| 388 | Жилая | 6 | 2 | 19,65 | 1 |
| 389 | Жилая | 6 | 2 | 19,64 | 1 |
| 390 | Жилая | 6 | 2 | 19,64 | 1 |
| 391 | Жилая | 7 | 2 | 19,64 | 1 |
| 392 | Жилая | 7 | 2 | 19,64 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 393 | Жилая | 7 | 2 | 19,65 | 1 |
| 394 | Жилая | 7 | 2 | 23,2 | 1 |
| 395 | Жилая | 7 | 2 | 26,77 | 1 |
| 396 | Жилая | 7 | 2 | 21,04 | 1 |
| 397 | Жилая | 7 | 2 | 20,04 | 1 |
| 398 | Жилая | 7 | 2 | 21,04 | 1 |
| 399 | Жилая | 7 | 2 | 21,03 | 1 |
| 400 | Жилая | 7 | 2 | 21,03 | 1 |
| 401 | Жилая | 7 | 2 | 21,04 | 1 |
| 402 | Жилая | 7 | 2 | 20,04 | 1 |
| 403 | Жилая | 7 | 2 | 21,04 | 1 |
| 404 | Жилая | 7 | 2 | 26,77 | 1 |
| 405 | Жилая | 7 | 2 | 23,2 | 1 |
| 406 | Жилая | 7 | 2 | 19,65 | 1 |
| 407 | Жилая | 7 | 2 | 19,64 | 1 |
| 408 | Жилая | 7 | 2 | 19,64 | 1 |
| 409 | Жилая | 8 | 2 | 19,64 | 1 |
| 410 | Жилая | 8 | 2 | 19,64 | 1 |
| 411 | Жилая | 8 | 2 | 19,65 | 1 |
| 412 | Жилая | 8 | 2 | 23,2 | 1 |
| 413 | Жилая | 8 | 2 | 26,77 | 1 |
| 414 | Жилая | 8 | 2 | 21,04 | 1 |
| 415 | Жилая | 8 | 2 | 20,04 | 1 |
| 416 | Жилая | 8 | 2 | 21,04 | 1 |
| 417 | Жилая | 8 | 2 | 21,03 | 1 |
| 418 | Жилая | 8 | 2 | 21,03 | 1 |
| 419 | Жилая | 8 | 2 | 21,04 | 1 |
| 420 | Жилая | 8 | 2 | 20,04 | 1 |
| 421 | Жилая | 8 | 2 | 21,04 | 1 |
| 422 | Жилая | 8 | 2 | 26,77 | 1 |
| 423 | Жилая | 8 | 2 | 23,2 | 1 |
| 424 | Жилая | 8 | 2 | 19,65 | 1 |
| 425 | Жилая | 8 | 2 | 19,64 | 1 |
| 426 | Жилая | 8 | 2 | 19,64 | 1 |
| 427 | Жилая | 9 | 2 | 19,64 | 1 |
| 428 | Жилая | 9 | 2 | 19,64 | 1 |
| 429 | Жилая | 9 | 2 | 19,65 | 1 |
| 430 | Жилая | 9 | 2 | 23,2 | 1 |
| 431 | Жилая | 9 | 2 | 26,77 | 1 |
| 432 | Жилая | 9 | 2 | 21,04 | 1 |
| 433 | Жилая | 9 | 2 | 20,04 | 1 |
| 434 | Жилая | 9 | 2 | 21,04 | 1 |
| 435 | Жилая | 9 | 2 | 21,03 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 436 | Жилая | 9 | 2 | 21,03 | 1 |
| 437 | Жилая | 9 | 2 | 21,04 | 1 |
| 438 | Жилая | 9 | 2 | 20,04 | 1 |
| 439 | Жилая | 9 | 2 | 21,04 | 1 |
| 440 | Жилая | 9 | 2 | 26,77 | 1 |
| 441 | Жилая | 9 | 2 | 23,2 | 1 |
| 442 | Жилая | 9 | 2 | 19,65 | 1 |
| 443 | Жилая | 9 | 2 | 19,64 | 1 |
| 444 | Жилая | 9 | 2 | 19,64 | 1 |
| 445 | Жилая | 10 | 2 | 19,64 | 1 |
| 446 | Жилая | 10 | 2 | 19,64 | 1 |
| 447 | Жилая | 10 | 2 | 19,65 | 1 |
| 448 | Жилая | 10 | 2 | 23,2 | 1 |
| 449 | Жилая | 10 | 2 | 26,77 | 1 |
| 450 | Жилая | 10 | 2 | 21,04 | 1 |
| 451 | Жилая | 10 | 2 | 20,04 | 1 |
| 452 | Жилая | 10 | 2 | 21,04 | 1 |
| 453 | Жилая | 10 | 2 | 21,03 | 1 |
| 454 | Жилая | 10 | 2 | 21,03 | 1 |
| 455 | Жилая | 10 | 2 | 21,04 | 1 |
| 456 | Жилая | 10 | 2 | 20,04 | 1 |
| 457 | Жилая | 10 | 2 | 21,04 | 1 |
| 458 | Жилая | 10 | 2 | 26,77 | 1 |
| 459 | Жилая | 10 | 2 | 23,2 | 1 |
| 460 | Жилая | 10 | 2 | 19,65 | 1 |
| 461 | Жилая | 10 | 2 | 19,64 | 1 |
| 462 | Жилая | 10 | 2 | 19,64 | 1 |
| 463 | Жилая | 11 | 2 | 19,64 | 1 |
| 464 | Жилая | 11 | 2 | 19,64 | 1 |
| 465 | Жилая | 11 | 2 | 19,65 | 1 |
| 466 | Жилая | 11 | 2 | 23,2 | 1 |
| 467 | Жилая | 11 | 2 | 26,77 | 1 |
| 468 | Жилая | 11 | 2 | 21,04 | 1 |
| 469 | Жилая | 11 | 2 | 20,04 | 1 |
| 470 | Жилая | 11 | 2 | 21,04 | 1 |
| 471 | Жилая | 11 | 2 | 21,03 | 1 |
| 472 | Жилая | 11 | 2 | 21,03 | 1 |
| 473 | Жилая | 11 | 2 | 21,04 | 1 |
| 474 | Жилая | 11 | 2 | 20,04 | 1 |
| 475 | Жилая | 11 | 2 | 21,04 | 1 |
| 476 | Жилая | 11 | 2 | 26,77 | 1 |
| 477 | Жилая | 11 | 2 | 23,2 | 1 |
| 478 | Жилая | 11 | 2 | 19,65 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 479 | Жилая | 11 | 2 | 19,64 | 1 |
| 480 | Жилая | 11 | 2 | 19,64 | 1 |
| 481 | Жилая | 12 | 2 | 19,64 | 1 |
| 482 | Жилая | 12 | 2 | 19,64 | 1 |
| 483 | Жилая | 12 | 2 | 19,65 | 1 |
| 484 | Жилая | 12 | 2 | 23,2 | 1 |
| 485 | Жилая | 12 | 2 | 26,77 | 1 |
| 486 | Жилая | 12 | 2 | 21,04 | 1 |
| 487 | Жилая | 12 | 2 | 20,04 | 1 |
| 488 | Жилая | 12 | 2 | 21,04 | 1 |
| 489 | Жилая | 12 | 2 | 21,03 | 1 |
| 490 | Жилая | 12 | 2 | 21,03 | 1 |
| 491 | Жилая | 12 | 2 | 21,04 | 1 |
| 492 | Жилая | 12 | 2 | 20,04 | 1 |
| 493 | Жилая | 12 | 2 | 21,04 | 1 |
| 494 | Жилая | 12 | 2 | 26,77 | 1 |
| 495 | Жилая | 12 | 2 | 23,2 | 1 |
| 496 | Жилая | 12 | 2 | 19,65 | 1 |
| 497 | Жилая | 12 | 2 | 19,64 | 1 |
| 498 | Жилая | 12 | 2 | 19,64 | 1 |
| 499 | Жилая | 13 | 2 | 19,64 | 1 |
| 500 | Жилая | 13 | 2 | 19,64 | 1 |
| 501 | Жилая | 13 | 2 | 19,65 | 1 |
| 502 | Жилая | 13 | 2 | 23,2 | 1 |
| 503 | Жилая | 13 | 2 | 26,77 | 1 |
| 504 | Жилая | 13 | 2 | 21,04 | 1 |
| 505 | Жилая | 13 | 2 | 20,04 | 1 |
| 506 | Жилая | 13 | 2 | 21,04 | 1 |
| 507 | Жилая | 13 | 2 | 21,03 | 1 |
| 508 | Жилая | 13 | 2 | 21,03 | 1 |
| 509 | Жилая | 13 | 2 | 21,04 | 1 |
| 510 | Жилая | 13 | 2 | 20,04 | 1 |
| 511 | Жилая | 13 | 2 | 21,04 | 1 |
| 512 | Жилая | 13 | 2 | 26,77 | 1 |
| 513 | Жилая | 13 | 2 | 23,2 | 1 |
| 514 | Жилая | 13 | 2 | 23,2 | 1 |
| 515 | Жилая | 13 | 2 | 19,65 | 1 |
| 516 | Жилая | 13 | 2 | 19,64 | 1 |
| 517 | Жилая | 14 | 2 | 19,64 | 1 |
| 518 | Жилая | 14 | 2 | 19,64 | 1 |
| 519 | Жилая | 14 | 2 | 19,65 | 1 |
| 520 | Жилая | 14 | 2 | 23,2 | 1 |
| 521 | Жилая | 14 | 2 | 26,77 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 522 | Жилая | 14 | 2 | 21,04 | 1 |
| 523 | Жилая | 14 | 2 | 20,04 | 1 |
| 524 | Жилая | 14 | 2 | 21,04 | 1 |
| 525 | Жилая | 14 | 2 | 21,03 | 1 |
| 526 | Жилая | 14 | 2 | 21,03 | 1 |
| 527 | Жилая | 14 | 2 | 21,04 | 1 |
| 528 | Жилая | 14 | 2 | 20,04 | 1 |
| 529 | Жилая | 14 | 2 | 21,04 | 1 |
| 530 | Жилая | 14 | 2 | 26,77 | 1 |
| 531 | Жилая | 14 | 2 | 23,2 | 1 |
| 532 | Жилая | 14 | 2 | 19,65 | 1 |
| 533 | Жилая | 14 | 2 | 19,64 | 1 |
| 534 | Жилая | 14 | 2 | 19,64 | 1 |
| 535 | Жилая | 15 | 2 | 19,64 | 1 |
| 536 | Жилая | 15 | 2 | 19,64 | 1 |
| 537 | Жилая | 15 | 2 | 19,65 | 1 |
| 538 | Жилая | 15 | 2 | 23,2 | 1 |
| 539 | Жилая | 15 | 2 | 26,77 | 1 |
| 540 | Жилая | 15 | 2 | 21,04 | 1 |
| 541 | Жилая | 15 | 2 | 20,04 | 1 |
| 542 | Жилая | 15 | 2 | 21,04 | 1 |
| 543 | Жилая | 15 | 2 | 21,03 | 1 |
| 544 | Жилая | 15 | 2 | 21,03 | 1 |
| 545 | Жилая | 15 | 2 | 21,03 | 1 |
| 546 | Жилая | 15 | 2 | 20,04 | 1 |
| 547 | Жилая | 15 | 2 | 21,04 | 1 |
| 548 | Жилая | 15 | 2 | 26,77 | 1 |
| 549 | Жилая | 15 | 2 | 23,2 | 1 |
| 550 | Жилая | 15 | 2 | 19,65 | 1 |
| 551 | Жилая | 15 | 2 | 19,64 | 1 |
| 552 | Жилая | 15 | 2 | 19,64 | 1 |
| 553 | Жилая | 16 | 2 | 19,64 | 1 |
| 554 | Жилая | 16 | 2 | 19,64 | 1 |
| 555 | Жилая | 16 | 2 | 19,65 | 1 |
| 556 | Жилая | 16 | 2 | 23,2 | 1 |
| 557 | Жилая | 16 | 2 | 26,77 | 1 |
| 558 | Жилая | 16 | 2 | 21,04 | 1 |
| 559 | Жилая | 16 | 2 | 20,04 | 1 |
| 560 | Жилая | 16 | 2 | 21,04 | 1 |
| 561 | Жилая | 16 | 2 | 21,03 | 1 |
| 562 | Жилая | 16 | 2 | 21,03 | 1 |
| 563 | Жилая | 16 | 2 | 21,04 | 1 |
| 564 | Жилая | 16 | 2 | 20,04 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 565 | Жилая | 16 | 2 | 21,04 | 1 |
| 566 | Жилая | 16 | 2 | 26,77 | 1 |
| 567 | Жилая | 16 | 2 | 23,2 | 1 |
| 568 | Жилая | 16 | 2 | 19,65 | 1 |
| 569 | Жилая | 16 | 2 | 19,64 | 1 |
| 570 | Жилая | 16 | 2 | 19,64 | 1 |

| | | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | |
|---|--|--------|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|-------------------|----------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Офисное помещение | Цокольный этаж | 1 подъезд | 49.28 | Офисное помещение | 49.28 |
| 2 | Офисное помещение | Цокольный этаж | 1 подъезд | 24.05 | Офисное помещение | 24.05 |
| 3 | Офисное помещение | Цокольный этаж | 1 подъезд | 28.22 | Офисное помещение | 28.22 |
| 4 | Офисное помещение | Цокольный этаж | 1 подъезд | 25.43 | Офисное помещение | 25.43 |
| 5 | Офисное помещение | Цокольный этаж | 1 подъезд | 25.43 | Офисное помещение | 25.43 |
| 6 | Офисное помещение | Цокольный этаж | 1 подъезд | 51.36 | Офисное помещение | 51.36 |
| 7 | Офисное помещение | Цокольный этаж | 1 подъезд | 25.43 | Офисное помещение | 25.43 |
| 8 | Офисное помещение | Цокольный этаж | 1 подъезд | 25.43 | Офисное помещение | 25.43 |
| 9 | Офисное помещение | Цокольный этаж | 1 подъезд | 51.36 | Офисное помещение | 51.36 |
| 10 | Офисное помещение | Цокольный этаж | 1 подъезд | 25.43 | Офисное помещение | 25.43 |
| 11 | Офисное помещение | Цокольный этаж | 1 подъезд | 25.43 | Офисное помещение | 25.43 |
| 12 | Офисное помещение | Цокольный этаж | 1 подъезд | 28.22 | Офисное помещение | 28.22 |
| 13 | Офисное помещение | Цокольный этаж | 1 подъезд | 24.05 | Офисное помещение | 24.05 |
| 14 | Офисное помещение | Цокольный этаж | 2 подъезд | 49.28 | Офисное помещение | 49.28 |
| 15 | Офисное помещение | Цокольный этаж | 2 подъезд | 24.05 | Офисное помещение | 24.05 |
| 16 | Офисное помещение | Цокольный этаж | 2 подъезд | 28.22 | Офисное помещение | 28.22 |
| 17 | Офисное помещение | Цокольный этаж | 2 подъезд | 25.43 | Офисное помещение | 25.43 |
| 18 | Офисное помещение | Цокольный этаж | 2 подъезд | 25.43 | Офисное помещение | 25.43 |
| 19 | Офисное помещение | Цокольный этаж | 2 подъезд | 51.36 | Офисное помещение | 51.36 |
| 20 | Офисное помещение | Цокольный этаж | 2 подъезд | 25.43 | Офисное помещение | 25.43 |
| 21 | Офисное помещение | Цокольный этаж | 2 подъезд | 25.43 | Офисное помещение | 25.43 |
| 22 | Офисное помещение | Цокольный этаж | 2 подъезд | 51.36 | Офисное помещение | 51.36 |
| 23 | Офисное помещение | Цокольный этаж | 2 подъезд | 25.43 | Офисное помещение | 25.43 |
| 24 | Офисное помещение | Цокольный этаж | 2 подъезд | 25.43 | Офисное помещение | 25.43 |
| 25 | Офисное помещение | Цокольный этаж | 2 подъезд | 28.22 | Офисное помещение | 28.22 |
| 26 | Офисное помещение | Цокольный этаж | 2 подъезд | 24.05 | Офисное помещение | 24.05 |
| 27 | Офисное помещение | Цокольный этаж | 2 подъезд | 24.74 | Офисное помещение | 24.74 |

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | | | |
|--|--|--------|--|--|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|---------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
|---|---------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|

| | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|-------------------------------|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| N п\п | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Коридор | Цоколь -1 подъезд | Нежилое | 77.65 |
| 2 | Кладовая уборочного инвентаря | Цоколь -1 подъезд | Нежилое | 3.87 |
| 3 | Санузел | Цоколь -1 подъезд | Нежилое | 3.46 |
| 4 | Санузел | Цоколь -1 подъезд | Нежилое | 2.42 |
| 5 | Санузел | Цоколь -1 подъезд | Нежилое | 2.42 |
| 6 | Электрощитовая | Цоколь -1 подъезд | Нежилое | 11.3 |
| 7 | Пожарный пост | Цоколь -1 подъезд | Нежилое | 16.98 |
| 8 | Техническое помещение | Цоколь -1 подъезд | Нежилое | 24.05 |
| 9 | Общий коридор | 1-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 53.17 |
| 10 | Лифтовый холл | 1-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 11.1 |
| 11 | Лестничная клетка | 1-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 10.35 |
| 12 | Тамбур | 1-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 2.7 |
| 13 | Переходной балкон | 2-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 6.67 |
| 14 | Лифтовый холл | 2-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 14.1 |
| 15 | Общий коридор | 2-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 53.17 |
| 16 | Лестничная клетка | 2-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 10.35 |
| 17 | Переходной балкон | 3-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 6.67 |
| 18 | Лифтовый холл | 3-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 14.1 |
| 19 | Общий коридор | 3-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 53.17 |
| 20 | Лестничная клетка | 3-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 10.35 |
| 21 | Переходной балкон | 4-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 6.67 |
| 22 | Лифтовый холл | 4-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 14.1 |
| 23 | Общий коридор | 4-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 53.17 |
| 24 | Лестничная клетка | 4-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 10.35 |
| 25 | Переходной балкон | 5-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 6.67 |
| 26 | Лифтовый холл | 5-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 14.1 |
| 27 | Общий коридор | 5-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 53.17 |
| 28 | Лестничная клетка | 5-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 10.35 |
| 29 | Переходной балкон | 6-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 6.67 |
| 30 | Лифтовый холл | 6-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 14.1 |
| 31 | Общий коридор | 6-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 53.17 |
| 32 | Лестничная клетка | 6-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 10.35 |
| 33 | Переходной балкон | 7-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 6.67 |
| 34 | Лифтовый холл | 7-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 14.1 |
| 35 | Общий коридор | 7-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 53.17 |
| 36 | Лестничная клетка | 7-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 10.35 |
| 37 | Переходной балкон | 8-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 6.67 |
| 38 | Лифтовый холл | 8-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 14.1 |
| 39 | Общий коридор | 8-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 53.17 |
| 40 | Лестничная клетка | 8-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 10.35 |
| 41 | Переходной балкон | 9-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 6.67 |

| | | | | |
|----|---------------------------|-----------------------|---------|-------|
| 42 | Лифтовый холл | 9-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 14.1 |
| 43 | Общий коридор | 9-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 53.17 |
| 44 | Лестничная клетка | 9-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 10.35 |
| 45 | Переходной балкон | 10-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 6.67 |
| 46 | Лифтовый холл | 10-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 14.1 |
| 47 | Общий коридор | 10-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 53.17 |
| 48 | Лестничная клетка | 10-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 10.35 |
| 49 | Переходной балкон | 11-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 6.67 |
| 50 | Лифтовый холл | 11-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 14.1 |
| 51 | Общий коридор | 11-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 53.17 |
| 52 | Лестничная клетка | 11-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 10.35 |
| 53 | Переходной балкон | 12-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 6.67 |
| 54 | Лифтовый холл | 12-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 14.1 |
| 55 | Общий коридор | 12-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 53.17 |
| 56 | Лестничная клетка | 12-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 10.35 |
| 57 | Переходной балкон | 13-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 6.67 |
| 58 | Лифтовый холл | 13-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 14.1 |
| 59 | Общий коридор | 13-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 53.17 |
| 60 | Лестничная клетка | 13-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 10.35 |
| 61 | Переходной балкон | 14-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 6.67 |
| 62 | Лифтовый холл | 14-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 14.1 |
| 63 | Общий коридор | 14-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 53.17 |
| 64 | Лестничная клетка | 14-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 10.35 |
| 65 | Переходной балкон | 15-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 6.67 |
| 66 | Лифтовый холл | 15-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 14.1 |
| 67 | Общий коридор | 15-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 53.17 |
| 68 | Лестничная клетка | 15-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 10.35 |
| 69 | Переходной балкон | 16-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 6.67 |
| 70 | Лифтовый холл | 16-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 14.1 |
| 71 | Общий коридор | 16-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 53.17 |
| 72 | Лестничная клетка | 16-й этаж - 1 подъезд | Нежилое | 10.35 |
| 73 | Лестничная клетка | Кровля- 1 подъезд | Нежилое | 10.35 |
| 74 | Переходной балкон | Кровля- 1 подъезд | Нежилое | 6.67 |
| 75 | Машинное отделение (лифт) | Кровля -1 подъезд | Нежилое | 22.99 |
| 76 | Коридор | Цоколь -2подъезд | Нежилое | 77.65 |
| 77 | Техническое помещение | Цоколь -1 подъезд | Нежилое | 24.05 |
| 78 | | | | |
| 79 | Санузел | Цоколь -2 подъезд | Нежилое | 2.42 |
| 80 | Санузел | Цоколь -2 подъезд | Нежилое | 2.42 |
| 81 | Электрощитовая | Цоколь - 2 подъезд | Нежилое | 11.3 |
| 82 | | | | |
| 83 | | | | |
| 84 | | | | |

| | | | | |
|-----|-------------------|-----------------------|---------|-------|
| 85 | Общий коридор | 1-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 53.17 |
| 86 | Лифтовый холл | 1-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 11.1 |
| 87 | Лестничная клетка | 1-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 10.35 |
| 88 | Тамбур | 1-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 2.7 |
| 89 | Переходной балкон | 2-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 6.67 |
| 90 | Лифтовый холл | 2-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 14.1 |
| 91 | Общий коридор | 2-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 53.17 |
| 92 | Лестничная клетка | 2-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 10.35 |
| 93 | Переходной балкон | 3-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 6.67 |
| 94 | Лифтовый холл | 3-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 14.1 |
| 95 | Общий коридор | 3-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 53.17 |
| 96 | Лестничная клетка | 3-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 10.35 |
| 97 | Переходной балкон | 4-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 6.67 |
| 98 | Лифтовый холл | 4-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 14.1 |
| 99 | Общий коридор | 4-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 53.17 |
| 100 | Лестничная клетка | 4-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 10.35 |
| 101 | Переходной балкон | 5-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 6.67 |
| 102 | Лифтовый холл | 5-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 14.1 |
| 103 | Общий коридор | 5-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 53.17 |
| 104 | Лестничная клетка | 5-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 10.35 |
| 105 | Переходной балкон | 6-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 6.67 |
| 106 | Лифтовый холл | 6-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 14.1 |
| 107 | Общий коридор | 6-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 53.17 |
| 108 | Лестничная клетка | 6-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 10.35 |
| 109 | Переходной балкон | 7-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 6.67 |
| 110 | Лифтовый холл | 7-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 14.1 |
| 111 | Общий коридор | 7-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 53.17 |
| 112 | Лестничная клетка | 7-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 10.35 |
| 113 | Переходной балкон | 8-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 6.67 |
| 114 | Лифтовый холл | 8-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 14.1 |
| 115 | Общий коридор | 8-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 53.17 |
| 116 | Лестничная клетка | 8-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 10.35 |
| 117 | Переходной балкон | 9-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 6.67 |
| 118 | Лифтовый холл | 9-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 14.1 |
| 119 | Общий коридор | 9-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 53.17 |
| 120 | Лестничная клетка | 9-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 10.35 |
| 121 | Переходной балкон | 10-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 6.67 |
| 122 | Лифтовый холл | 10-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 14.1 |
| 123 | Общий коридор | 10-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 53.17 |
| 124 | Лестничная клетка | 10-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 10.35 |
| 125 | Переходной балкон | 11-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 6.67 |
| 126 | Лифтовый холл | 11-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 14.1 |
| 127 | Общий коридор | 11-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 53.17 |

| | | | | |
|-----|---------------------------|-----------------------|---------|-------|
| 128 | Лестничная клетка | 11-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 10.35 |
| 129 | Переходной балкон | 12-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 6.67 |
| 130 | Лифтовый холл | 12-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 14.1 |
| 131 | Общий коридор | 12-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 53.17 |
| 132 | Лестничная клетка | 12-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 10.35 |
| 133 | Переходной балкон | 13-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 6.67 |
| 134 | Лифтовый холл | 13-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 14.1 |
| 135 | Общий коридор | 13-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 53.17 |
| 136 | Лестничная клетка | 13-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 10.35 |
| 137 | Переходной балкон | 14-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 6.67 |
| 138 | Лифтовый холл | 14-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 14.1 |
| 139 | Общий коридор | 14-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 53.17 |
| 140 | Лестничная клетка | 14-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 10.35 |
| 141 | Переходной балкон | 15-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 6.67 |
| 142 | Лифтовый холл | 15-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 14.1 |
| 143 | Общий коридор | 15-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 53.17 |
| 144 | Лестничная клетка | 15-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 10.35 |
| 145 | Переходной балкон | 16-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 6.67 |
| 146 | Лифтовый холл | 16-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 14.1 |
| 147 | Общий коридор | 16-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 53.17 |
| 148 | Лестничная клетка | 16-й этаж - 2 подъезд | Нежилое | 10.35 |
| 149 | Лестничная клетка | Кровля -2 подъезд | Нежилое | 10.35 |
| 150 | Переходной балкон | Кровля -2 подъезд | Нежилое | 6.67 |
| 151 | Машинное отделение (лифт) | Кровля -2 подъезд | Нежилое | 22.99 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|------|---------------------------------------|------------------|---|
| №п/п | Описание места расположения | | Вид оборудования |
| 1 | 2 | | 3 |
| 1. | Электрощитовая - Цоколь 1-й подъезд | | Вводно-распределительное устройство ВРУ-21 ЛЭН (ВРУ), ФТТВ шкаф связи |
| 2. | Электрощитовая - Цоколь 2-й подъезд | | Вводно-распределительное устройство ВРУ-21 ЛЭН (ВРУ), ФТТВ шкаф связи |
| 3. | Общий коридор - 1-й этаж 1-й подъезд | | Щит этажный ЩЭУ-6х50, ЩЭУ-4х50 |
| 4. | Общий коридор - 1-й этаж 2-й подъезд | | Щит этажный ЩЭУ-6х50, ЩЭУ-4х50 |
| 5. | Общий коридор - 2-й этаж 1-й подъезд | | Щит этажный ЩЭУ-6х50, ЩЭУ-4х50 |
| 6. | Общий коридор - 2-й этаж 2-й подъезд | | Щит этажный ЩЭУ-6х50, ЩЭУ-4х50 |
| 7. | Общий коридор - 3-й этаж 1-й подъезд | | Щит этажный ЩЭУ-6х50, ЩЭУ-4х50 |
| 8. | Общий коридор - 3-й этаж 2-й подъезд | | Щит этажный ЩЭУ-6х50, ЩЭУ-4х50 |
| 9. | Общий коридор - 4-й этаж 1-й подъезд | | Щит этажный ЩЭУ-6х50, ЩЭУ-4х50 |
| 10. | Общий коридор - 4-й этаж 2-й подъезд | | Щит этажный ЩЭУ-6х50, ЩЭУ-4х50 |
| 11. | Общий коридор - 5-й этаж 1-й подъезд | | Щит этажный ЩЭУ-6х50, ЩЭУ-4х50 |

| | | | |
|-----|---------------------------------------|--|--|
| 12. | Общий коридор - 5-й этаж 2-й подъезд | | Щит этажный ЩЭУ-6х50, ЩЭУ-4х50 |
| 13. | Общий коридор - 6-й этаж 1-й подъезд | | Щит этажный ЩЭУ-6х50, ЩЭУ-4х50 |
| 14. | Общий коридор - 6-й этаж 2-й подъезд | | Щит этажный ЩЭУ-6х50, ЩЭУ-4х50 |
| 15. | Общий коридор - 7-й этаж 1-й подъезд | | Щит этажный ЩЭУ-6х50, ЩЭУ-4х50 |
| 16. | Общий коридор - 7-й этаж 2-й подъезд | | Щит этажный ЩЭУ-6х50, ЩЭУ-4х50 |
| 17. | Общий коридор - 8-й этаж 1-й подъезд | | Щит этажный ЩЭУ-6х50, ЩЭУ-4х50 |
| 18. | Общий коридор - 8-й этаж 2-й подъезд | | Щит этажный ЩЭУ-6х50, ЩЭУ-4х50 |
| 19. | Общий коридор - 9-й этаж 1-й подъезд | | Щит этажный ЩЭУ-6х50, ЩЭУ-4х50 |
| 20. | Общий коридор - 9-й этаж 2-й подъезд | | Щит этажный ЩЭУ-6х50, ЩЭУ-4х50 |
| 21. | Общий коридор - 10-й этаж 1-й подъезд | | Щит этажный ЩЭУ-6х50, ЩЭУ-4х50 |
| 22. | Общий коридор - 10-й этаж 2-й подъезд | | Щит этажный ЩЭУ-6х50, ЩЭУ-4х50 |
| 23. | Общий коридор - 11-й этаж 1-й подъезд | | Щит этажный ЩЭУ-6х50, ЩЭУ-4х50 |
| 24. | Общий коридор - 11-й этаж 2-й подъезд | | Щит этажный ЩЭУ-6х50, ЩЭУ-4х50 |
| 25. | Общий коридор - 12-й этаж 1-й подъезд | | Щит этажный ЩЭУ-6х50, ЩЭУ-4х50 |
| 26. | Общий коридор - 12-й этаж 2-й подъезд | | Щит этажный ЩЭУ-6х50, ЩЭУ-4х50 |
| 27. | Общий коридор - 13-й этаж 1-й подъезд | | Щит этажный ЩЭУ-6х50, ЩЭУ-4х50 |
| 28. | Общий коридор - 13-й этаж 2-й подъезд | | Щит этажный ЩЭУ-6х50, ЩЭУ-4х50 |
| 29. | Общий коридор - 14-й этаж 1-й подъезд | | Щит этажный ЩЭУ-6х50, ЩЭУ-4х50 |
| 30. | Общий коридор - 14-й этаж 2-й подъезд | | Щит этажный ЩЭУ-6х50, ЩЭУ-4х50 |
| 31. | Общий коридор - 15-й этаж 1-й подъезд | | Щит этажный ЩЭУ-6х50, ЩЭУ-4х50 |
| 32. | Общий коридор - 15-й этаж 2-й подъезд | | Щит этажный ЩЭУ-6х50, ЩЭУ-4х50 |
| 33. | Общий коридор - 16-й этаж 1-й подъезд | | Щит этажный ЩЭУ-6х50, ЩЭУ-4х50 |
| 34. | Общий коридор - 15-й этаж 2-й подъезд | | Щит этажный ЩЭУ-6х50, ЩЭУ-4х50 |
| 39. | Пожарный пост Цоколь 1-й подъезд | | Шкаф пожарной сигнализации ШПС, извещатель пожарный ИПР 513-10 |
| 40. | Машинное отделение-кровля 1 подъезд | | Лебедка 13VTR |
| 41. | Машинное отделение-кровля 1 подъезд | | Ограничитель скорости кабины ОТИС |
| 42. | Машинное отделение-кровля 1 подъезд | | Контроллер НКУ МСС220 |
| 43. | Машинное отделение-кровля 1 подъезд | | ВРУ |
| 44. | Машинное отделение-кровля 1 подъезд | | Шкаф управления |
| 45. | Машинное отделение-кровля 1 подъезд | | Источник бесперебойного питания |
| 46. | Машинное отделение-кровля 2 подъезд | | Лебедка 13VTR |
| 47. | Машинное отделение-кровля 2 подъезд | | Ограничитель скорости кабины ОТИС |
| 48. | Машинное отделение-кровля 2 подъезд | | Контроллер НКУ МСС220 |
| 49. | Машинное отделение-кровля 2 подъезд | | ВРУ |
| 50. | Машинное отделение-кровля 2 подъезд | | Шкаф управления |
| 51. | Машинное отделение-кровля 2 подъезд | | Источник бесперебойного питания |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 |

| | | |
|--|----------|--|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 403700000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0126040:674 |

| | | |
|---|----------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: БАНК ВТБ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810603300003271 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810300000000999 |
| | | БИК: 046015999 |
| | | ИНН: 7702070139 |
| | | КПП: 616343001 |
| | | ОГРН: 1027739609391 |
| | | ОКПО: 51573275 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 483 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 11 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 10 453,97 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 333,05 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 484 772 418 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 8 812 340 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 469 698 640 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
|--|------------|--|--|
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома, Источником теплоснабжения и ГВС для объекта является пристроенная газовая котельная, Помещения котельной и оборудование в ней не входит в состав общего имущества многоквартирного дома. В пункт 4 раздела в разрешение на строительство от 08.06.2017 №RU23306000-4879-р-2017 изменены технико-экономические показатели. Иные показатели: Инженерные сооружения: Котельная. Общая площадь 68.0 кв.м. количество этажей 1 шт. количество подземных этажей -, площадь застройки 74,0. ТП-10/0,4 кВ | |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 23.06.2017 | Схема планировочной организации земельного участка | Из проекта исключены ранее запроектированные механизированные парковки роторного типа. |
| 2 | 23.06.2017 | Архитектурные решения | 1. Изменение конструкции наружных стен 2. Изменение технико-экономических показателей здания, в связи с изменением конструкции наружных стен. 3. К зданию пристроена индивидуальная газовая котельная |
| 3 | 23.06.2017 | Конструктивные и объемно-планировочные решения | 1. Изменение конструкции наружных стен 2. Изменение технико-экономических показателей здания, в связи с изменением конструкции наружных стен. 3. К зданию пристроена индивидуальная газовая котельная |
| 4 | 23.06.2017 | Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети | Изменение источника теплоснабжения объекта капитального строительства, предусмотрено подключение к системе газоснабжения с устройством пристроенных индивидуальных газовых котельных. |
| 5 | 23.06.2017 | Система газоснабжения | Предусмотрено подключение к системе газоснабжения с устройством пристроенных индивидуальных газовых, внутриплощадочный газопровод низкого давления; - газификация автономной пристроенной котельной многоквартирных жилых домов по ул. Заполярная, 45 в г. Краснодаре. Подключение автономной котельной предусматривается к проектируемому внутриплощадочному газопроводу низкого давления на территории жилого комплекса. |
| 6 | 23.06.2017 | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | Исходя из принятых проектных решений, жилой дом по улице Заполярная, 45 рассмотрен в объеме корректировки, а пристроенная котельная в полном объеме. |
| 7 | 17.06.2019 | Раздел 10.1 "Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов" | Изменение класса энергетической эффективности зданий - «В» (высокий). |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: A0027A6B9FA511E880C70CC47AE049F301

Владелец: **ООО СК "КУБАНЬ ИНВЕСТ", Морозов Сергей
Петрович, Краснодар**

Действителен: с 14.08.2018 по 14.11.2019